

Bromma 2025-10-30

Rickard Hellström
Per Hörbergs väg 9

168 50 Bromma



Härmed har vi nöjet att sända er vårt anbud avseende en bergvärmeanläggning i ert hem på ovanstående adress.

Energipartner har ända sedan starten 1984 fokuserat på att spara energi i fastigheter och vi har över 10 000 nöjda kunder. Se och hör vad några av dem tycker om oss på <https://broschyr.energipartner.se/>

På följande sidor finner ni en specifikation över innehållet i ert anbud.

Vårt förslag baseras på ett bedömt toppeffektbehov för värme och varmvatten om ca. 12,5 kW under ett normalår.

Baserat på bifogad dimensionering, blir er framtida förbrukning för värme och varmvatten omkring 9 250 kWh per år.

Energipartners åtaganden

- Pos. 1 Demontering och borttransport av nuvarande värmepump. Sanering av värmepumpens köldmedium ingår.
- Pos. 2 Leverans och installation av den varvtalsstyrda bergvärmepumpen **Nibe S1156-13**, enligt bifogad specifikation.
- Pos. 3 Anslutning till befintlig varmvattenberedare.
- Pos. 4 Värmepumpen är klar att ansluta till internet via WiFi, förutsätter godtagbar WiFi-signal i installationsutrymmet.
- Pos. 5 Uppkoppling mot appen Nibe myUplink, vilken bland annat medger styrning av värmepumpen mot timpris på el.
- Pos. 6 Leverans och installation av nya expansionskärl med manometer för värme- och köldbärarsidan.
- Pos. 7 Montage av nytt spillvattenrör från expansionsventilen i taket framför VVB ingår.
- Pos. 8 Anslutning till befintligt borrhål om 170 meter.
- Pos. 9 För installationen erforderliga rör- samt elarbeten inklusive material ingår. Anbudet bygger på förhållanden som var kända vid besiktningstillfället. Anslutning sker mot tillopp/retur för värmesystem samt varmt och kallt vatten, i installationsutrymmet.
- Pos. 10 Värmepumpen placeras på samma plats som nuvarande värmepump.
- Pos. 11 Påfyllning av miljögodkänd köldbärarsprit samt avluftning ingår.
- Pos. 12 Igångkörning. Kontroll av drift och funktion, luftning av värmesystemet vid installationstillfället. Registrering av garantihandlingar.

Pos. 13 Handhavandegenomgång och skötselanvisning ingår vid installationstillfället.

Totalpris enligt ovan:	159 800 kr inklusive moms
Totalpris efter fullt ROT-avdrag 2025:	131 835 kr inklusive moms
Totalpris efter fullt ROT-avdrag 2026:	143 021 kr inklusive moms

Option Kompletteringsbrunn om 100 meter, vilken sammankopplas med befintligt borrhål via en utvändigt markförlagd samlingsbrunn. Borrhningen sker enligt Normbrunn 16. 6 meter stålfoderrör ingår, eventuellt tillkommande foderrör debiteras med 1 250 kr per meter. Borrhkax omhändertages av oss. Grävning samt grovplanering ingår.

Tillkommande kostnad: 55 655 kr inkl. moms.
Tillkommande kostnad efter ROT: 45 915:- inkl. moms.

Leverans och installation av ny, separat varmvattenberedare, Nibe VPB S200. Borttransport av befintlig varmvattenberedare ingår

Tillkommande kostnad: 22 911 kr inkl. moms.
Tillkommande kostnad efter ROT 2025: 18 902:- inkl. moms.

Förbehåll Offerten förutsätter att befintlig energibrunn är 170 meter djup, intakt samt innehåller etanol som frysskydd. Värmepumpens styrsystem medger en maximal avsaknad av omkring 30% av egentligt, dimensionerat borrhdjup utifrån fastighetens verkliga toppeffekt. Tillskott sker med hjälp av den integrerade elpatronen till dess eventuell kompletterande borrhning sker.

Beställarens åtaganden

Det åligger beställaren att tillse fri transportväg för uttag av befintlig värmeanläggning samt intag av värmepumpen.

Service Energipartner erbjuder service på din värmeanläggning såväl under som efter garantitiden.

- Garanti** 3 års full entreprenadgaranti för hela anläggningen.
6 års trygghetsförsäkring ingår.
Försäkringen kan därefter förlängas upp till 18 år.
- Finansiering** Tillsammans med vår partner LF Finans erbjuds förmånlig finansiering av din värmepump. Se energipartner.se/raknesnurra/ för ytterligare information.
- Etik** Energipartner har som medlem i Svenska kyl- & värmepumpföreningen åtagit sig att följa dess etiska regler. Detta är en extra trygghet för alla våra kunder, se bifogad information.
- Betalningsvillkor** Vi fakturerar med betalningsvillkor 15 dagar netto, efter igångkörd anläggning.
- Leverans** Vår leveranstid är för närvarande omkring 2-3 veckor.
- Anbudets giltighet** Detta anbud är giltigt 30 dagar från dagens datum.

Det är nu min förhoppning att Ni skall finna vårt anbud fördelaktigt och avvaktar Ert ställningstagande.

Med vänliga hälsningar
Energipartner Sverige AB

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Per Lönnström".

Per Lönnström
Certifierad besiktningsman

Etiska regler

Svenska Kyl & Värmepumpföreningen

Syftet med dessa regler är att medlemsföretag i Svenska Kyl & Värmepumpföreningen har att leva upp till branschorganisationens krav gällande sunda ekonomiska, etiska och fackmannamässiga principer. En medlem ska verka för att kunden på bästa sätt får sina krav och förväntningar tillgodosedda. Som kontrollinstans finns föreningens etiska råd, dit kan man som kund vända sig med klagomål och frågor gällande arbete utfört av ett medlemsföretag. På detta sätt vill vi göra det enkelt för kunder och anläggningsägare att hitta duktiga och trygga leverantörer av installations- och servicetjänster inom kyl- och värmepumpområdet.

- ★ Medlem ska erbjuda och utföra sina arbeten i överensstämmelse med sunda ekonomiska, miljömässiga, etiska och fackmannamässiga principer.
- ★ Medlem ska bedriva sin verksamhet enligt sunda ekonomiska och företagsmässiga principer. I samband med detta ska medlem på begäran av styrelsen kunna visa underlag från två på varandra löpande verksamhetsår som styrker att skyldigheter mot myndigheter, anställda och affärskontakter uppfyllts.
- ★ Medlem ska respektera sina kollegor och behandla dem sakligt samt avstå från att genom uttalanden eller på annat sätt skada kollegas anseende.
- ★ Medlem ska vid utförande av arbete aktivt verka för att kunden på bästa sätt får sina krav och förväntningar på den färdiga produkten tillgodosedda.
- ★ Medlem ska alltid pröva att han har tillräcklig kompetensnivå för gjorda åtaganden.
- ★ Medlem ska låta sig granskas och följa beslut från föreningens etiska nämnd.
- ★ Medlem ska ha gällande företagsförsäkring som täcker det arbete som företaget åtar sig.
- ★ Medlem ska följa gällande lagar och förordningar och därvidlag inneha de företagscertifikat och andra tillstånd som verksamheten kräver.
- ★ Medlem ska ha certifierad arbetskraft för det arbete som företaget utför.
- ★ Medlem ska följa säkerhetsbestämmelser och branschpraxis så som anges i Svensk Kylnorm.
- ★ Medlem ska följa beslut och ställningstaganden tagna av föreningen gällande branschpraxis och rekommendationer såsom hantering av ROT-avdrag och liknande.



Box 47122, 100 74 Stockholm Tel växel +46 (0)8 762 73 70 www.skvp.se