

Bromma 2025-01-29

Brf Årsboken 8
Byggmästarvägen 33 - 37

168 32 Bromma



Härmed har vi nöjet att sända er vårt anbud avseende installation av en hybrid-värmeanläggning i er fastighet på Byggmästarvägen 33 - 37.

Energipartner har ända sedan starten 1984 fokuserat på att spara energi i fastigheter, och vi har tusentals nöjda kunder. Tillsammans med vår partner NIBE erbjuder vi skräddarsydda lösningar för din uppvärmning. Vi har alltid kundens bästa i fokus, och med egen personal har vi full kontroll över våra entreprenader.

Energipartner är en totalentreprenör som tar ansvar före, under och efter installationen. Vi är av SKVP, Svenska Kyl & Värmepumpföreningen, certifierat installationsföretag. Våra borrare är SITAC-certifierade.

På följande sidor finner Ni en specifikation över innehållet i vårt anbud.

Detta är en systemlösning med en bergvärme- och två luft/vattenvärmepump i en kaskadkoppling, som sammanlagd ger en värmeeffekt om upp till 65 kW vilket ger en mycket god effekttäckning och ni kan därmed slopa fjärrvärmen.

Vårt förslag baseras på ett uppskattat toppeffektbehov för värmen om ca. 82 kW under ett normalår.

Baserat på bifogad dimensionering, blir er framtida förbrukning för värme och varmvatten omkring 91 000 kWh per år.

- Pos. 1 Demontering och borttransport av fjärrvärmeväxlaren samt nuvarande värmepump. Sanering samt deponering av värmepumpens köldmedium ingår.
- Pos. 2 Leverans och installation av 1 st. bergvärmepump **Nibe S1155-25**, enligt bifogad specifikation.
- Pos. 3 Leverans och installation av 2 st. luft/vattenvärmepumpar **Nibe S2120-20**, enligt bifogad specifikation.
- Pos. 4 Leverans och installation av kommunikationsmodul **Nibe AXC 50**.
- Pos. 5 Värmeanläggningen kan styras och fjärrövervakas via **Nibe UpLink**, förutsätter mottagning för internet i undercentralen.
- Pos. 6 Leverans och installation av elpanna **Nibe ELK 42**, vilken används som spetsvärmekälla.
- Pos. 7 Leverans och installation av spets-varmvattenberedare **Nibe ES 300**.
- Pos. 8 Anslutning till befintliga varmvattentankar.
- Pos. 9 Anslutning till befintliga energibrunnar om 4 x 160 meter.
- Pos. 10 Värmepumpen placeras där nuvarande värmepump står. Utedelarna placeras utmed fasaden utanför pannrummet. Håltagning i yttervägg ingår.
- Pos. 11 Gjutning av fundament för utedelarna ingår. Utedelen dräneras via undercentralen, elkabel för att förhindra frysning ingår.
- Pos. 12 För installationen erforderliga rörarbeten inklusive material ingår.

- Pos. 13 För installationen erforderliga elarbeten, fram till dedikerad arbetsbrytare i undercentral, ingår.
- Pos. 14 Isolering och märkning av nydragna rör i värmecentral ingår.
- Pos. 15 Igångkörning. Kontroll av drift och funktion, luftning av värmesystemet. Upprättande av funktionsprotokoll, handhavandegenomgång.

Totalpris enligt ovan:

991 563:- inkl. moms

Förbehåll Denna värmeanläggning kräver en total avsäkring om 109A. Uppmätning av fastighetens verkliga effektanvändning utförs kostnadsfritt för att avgöra eventuellt behov av servisförstärkning, eventuella tillkommande elarbeten offereras separat.

Anbudet förutsätter att befintliga borrhål är 4 x 160 meter djupa, intakta samt innehåller etanol som frysskydd.

Garanti & försäkring 5 års entreprenadgaranti på hela anläggningen ingår. Därefter kan försäkring tecknas årsvis upp till 18 år, vilket säkerställer besparingen genom att oväntade reparationskostnader undviks.

Entreprenadform
ABT 06.

ID06 Energipartner övertar ansvaret för kravet på elektroniska personalliggare från beställaren.

Referenser Se www.energipartner.se/fastighetsagare/projekt/

Service Energipartner erbjuder service på er värmeanläggning såväl under som efter garantitiden.

Betalningsvillkor 90 % efter igångkörd anläggning, 30 dagar netto.
10 % efter godkänd entreprenadbesiktning, 30 dagar netto.

Lev.tid Vår inställningstid för projektstart är för närvarande omkring 3-4 veckor.

Giltighet Detta anbud är giltigt 30 dagar från dagens datum.

Det är nu min förhoppning att Ni skall finna vårt anbud fördelaktigt och avvaktar ert ställningstagande.

Med vänliga hälsningar
Energipartner Sverige AB



Per Lönnström
Certifierad besiktningsman