

Bromma 2024-11-20

Anbud geoenergianläggning Brf Ängsmarken



Härmed har vi nöjet att sända er vårt uppdaterade anbud avseende en geoenergianläggning i er fastighet på Essingestråket 17-19.

Energipartner har ända sedan starten 1984 fokuserat på att spara energi i fastigheter, och vi har tusentals nöjda kunder. Tillsammans med vår partner Nibe erbjuder vi skräddarsydda lösningar för din uppvärmning. Vi har alltid kundens bästa i fokus, och med egen personal har vi full kontroll över våra entreprenader.

Energipartner är en totalentreprenör som tar ansvar före, under och efter installationen. Vi är av SKVP, Svenska Kyl & Värmepumpföreningen, certifierat installationsföretag. Våra borrare är SITAC-certifierade.

Vår systemlösning innebär att befintliga värmepumpar ersätts av en st. 60 kW värmepump från Nibe. Värmepumpen ansluts till befintliga varmvattentankar men parallellkopplas i stället för seriekoppling, VVB 4 byggs om från hetgas- till varmvattentank. Värmepumpen ansluts till befintliga borrhål om 6 x 220 meter enligt er uppgift.

Nedan förtecknas anläggningens huvudkomponenter.

- | | |
|---------|---|
| Pos. 1 | Rivning samt bortforsling av befintlig värmepump.
Sanering av värmepumpens köldmedium ingår. |
| Pos. 2 | Leverans och installation av 1 st. bergvärmepump Nibe F1345-60 , enligt bifogad specifikation. |
| Pos. 3 | Anslutning till befintliga varmvattentankar och elpanna. |
| Pos. 4 | Leverans och installation av slutna expansionskärl med manometer, för köld- och värmebärarkretsen. |
| Pos. 5 | Leverans och installation av ny VVC-pump. |
| Pos. 6 | Anslutning till befintliga borrhål 6 x 220 meter. |
| Pos. 7 | För installationen erforderliga rörarbeten i värmecentral ingår. |
| Pos. 8 | Isolering samt märkning av nydragna rör i värmecentral ingår. |
| Pos. 9 | Anläggningen installeras i nuvarande värmecentral. |
| Pos. 10 | Igångkörning. Kontroll av drift och funktion, luftning av värmesystemet. Upprättande av funktionsprotokoll. Fullständig systemdokumentation upprättas i två exemplar, varav en digital version. |
| Pos. 11 | Genomgång och skötselanvisning med driftansvariga ingår. |
| Pos. 12 | Årlig lagstadgad läckagekontroll av köldmediekretsen inom garantitiden ingår. |

Pris enligt ovan: 619 297:- inklusive moms.

Drivenergi per år för denna systemlösning: ca. 100 000 kWh.

Förbehåll Omprogrammering av befintlig Jeff övervakning ingår inte i detta anbud.

Eventuella elarbeten från dedikerad central för värmepump, till arbetsbrytare i värmecentral, tillkommer.

Garanti & försäkring 5 års entreprenadgaranti på hela anläggningen ingår. Därefter kan försäkring tecknas årsvis upp till 18 år, vilket säkerställer besparingen genom att oväntade reparationskostnader undviks.
Se bifogade villkor.

Entreprenadform
ABT 06.

Miljö och kvalitet Energipartner upprättar projektspecifika miljö- och kvalitetsplaner för entreprenaden och tillställer beställaren för godkännande.

ID06 Energipartner övertar ansvaret för kravet på elektroniska personalliggare från beställaren.

Referenser Se www.energipartner.se/fastighetsagare/projekt/

Service Energipartner erbjuder service på er värmeanläggning såväl under som efter garantitiden.

Betalningsvillkor 90 % efter igångkörd anläggning.
10 % efter godkänd entreprenadbesiktning.

Lev.tid Vår inställningstid för projektstart är för närvarande omkring 4-6 veckor.

Giltighet Detta anbud är giltigt 30 dagar från dagens datum.

Det är nu min förhoppning att Ni skall finna vårt anbud fördelaktigt och avvaktar ert ställningstagande.

Med vänliga hälsningar
Energipartner Sverige AB



Per Lönnström
Certifierad besiktningsman

Referenslista september 2024

Brf Brantingsgatan 22 	Brantingsgatan 22 Stockholm	Li Grevin 070-882 69 66
1 x 38 kW värmepump med elpanna som spets.	3 x 330 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 113 000 kWh eller ca. 70 %
Brf Tidskriften 1 	Arkitektvägen 83 - 85 Bromma	Johan Bonander 073-025 10 87
1 x 38 kW värmepump med oljepanna som spets.	Anslutning till befintliga borrhål.	Utbyte av befintlig värmepump.
Brf Morkullan 	Birger Jarlsgatan 102 Östermalm	Thomas Gumbricht 076-305 77 01
3 x 48 kW värmepumpar med elpanna som spets.	6 x 440 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 360 000 kWh eller ca. 70 %
Brf Entitan 1 	Sikrenovägen 2 Stocksund	Niklas Biedermann 070-339 22 67
1 x 48 kW värmepumpar med elpanna som spets.	2 x 220 meter borrhål på föreningens egen mark.	Kompletteringsborrning, utbyte av bef. värmepump.

Björkstens fastigheter 	Solkraftsvägen 33 Tyresö	Mikael Björksten 070-221 86 98
1 x 28 kW värmepumpar med elpanna som spets.	3 x 200 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 68 000 kWh eller ca. 74 %
Brf Ripan 6 	Artillerigatan 77 Östermalm	Sune Stjärnlöf 070-458 65 48
1 x 48 kW värmepumpar med elpanna som spets.	3 x 360 meter borrhål på föreningens innergård.	Besparing: 150 000 kWh eller ca. 75 %
Brf Parken 3 	Rosenbergsgatan 9 Vaxholm	Tord Ekberg 073-048 36 71
2 x 48 kW värmepumpar med elpanna som spets.	8 x 230 meter borrhål på föreningens egen mark.	Kompletteringsborrning, utbyte av bef. värmepump
Brf Pendeluret 4 	Lagerlöfsgatan 4 Fredhäll	Roland Lannerlöf 070-520 23 55
3 x 48 kW värmepumpar med elpanna som spets.	8 x 400 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 325 000 kWh, eller ca. 69 %.

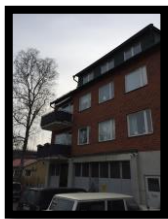
Brf Kronan 	Strandgatan 9 Vaxholm	Olof Svenfelt 070-963 19 30
1 x 38 kW värmepump med elpanna som spets	3 x 260 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 100 000 kWh, eller ca. 71 %.
Brf Ekstubben 	Djupdalsvägen 2 Sollentuna	Torsten Agebro 076-799 54 65
4 x 48 kW värmepumpar med elpanna som spets	11 x 330 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 400 000 kWh, eller ca. 68 %.
Brf Violen Målaren 8 	Roslagsgatan 12 Östermalm	Gunnar Busk 070-918 08 96
1 x 64 kW värmepumpar med elpanna som spets	4 x 330 meter borrhål i föreningens garage.	Besparing: 180 000 kWh, eller ca. 70 %.
Brf Omega 	Bollnäsbacken 21-56 Vällingby	PA Nilsson 073-946 03 45
3 x 48 kW värmepump med oljepanna som spets	14 x 230 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 410 000 kWh, eller ca. 70 %.

Brf Svartröret 3 	Svartviksvägen 4 Bromma	Sandra Thunholm 010-447 58 53
28 kW värmepump med elpanna som spets	2 x 320 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 100 000 kWh, eller ca. 73 %.

Brf Mösseberg 13 	Kinnekullevägen 25 Bromma	Mikael Söderling 073-061 56 66
38 kW värmepump med elpanna som spets	3 x 250 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 110 000 kWh, eller ca. 72 %.

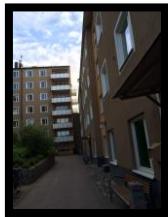
Brf Verkstadsklubben 	Brantingsgatan 50 Gärdet	Christopher Friis 070-549 04 79
38 kW värmepump med fjärrvärme som spets	3 x 300 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 125 000 kWh, eller ca. 69 %.

Brf Snasahögarna 8 	Sareksvägen 7-9 Bromma	Fabio Chiaranti 076-702 33 26
48 kW värmepump med elpanna som spets	3 x 350 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 150 000 kWh, eller ca. 70 %.

Brf Lommen 2 	Blommensbergsvägen 103 Hägersten	Johannes Sjögren 073-976 18 33
2 x 28 kW värmepumpar med elpanna som spets.	3 x 200 meter borrhål på föreningens gård.	Besparing: 75 000 kWh, eller ca. 73 %.

Brf Musketören 8 	Karlavägen 93 Östermalm	Anders Höök 070-914 87 00
2 x 48 kW värmepumpar med elpanna som spets.	6 x 400 meter borrhål på föreningens innergård.	Besparing: 263 000 kWh, eller ca. 70 %.

Brf Furan 7 	Eriksbergsgatan 26 Östermalm	Bengt-Åke Jansson 070-964 74 83
1 x 38 kW värmepump med elpanna som spets.	3 x 280 meter borrhål i trottoarmark framför hus.	Besparing: 105 110 kWh, eller ca. 74 %.

Brf Lillsjönäs 2228 	Barrstigen 22-28 Bromma	Fredrik Mattsson 070-841 80 84
2 x 72 kW värmepumpar med fjärrvärme som spets.	9 x 320 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 434 000 kWh, eller ca. 71 %.

Brf Husabyvägen 	Husabyvägen 23-29 Aspudden	Hjalmar Grefberg 076-338 11 08
2 x 38 kW värmepumpar med oljepanna som spets.	7 x 250 meter borrhål på föreningens egen mark.	Besparing: 233 000 kWh, eller ca. 69 %.
Brf Kättingen 6 	Fridhemsgatan 62 Kungsholmen	Emil Larsson 070-940 39 19
1 x 64 kW värmepump med fjärrvärme som spets.	4 x 340 meter borrhål på föreningens innergård.	Besparing: 210 000 kWh, eller ca. 67 %.
Brf Leran 6 	Norrbackagatan 5 Vasastan	Rikard Westman 070-788 68 16
2 x 64 kW värmepumpar med fjärrvärme som spets.	6 x 270 meter borrhål på föreningens innergård.	Besparing: 240 000 kWh, eller ca. 70 %.
Brf Neptun 	Heleneborgsgatan 26 Södermalm	Lars Wäpsäläinen 070-592 04 44
2 x 64 kW värmepumpar med fjärrvärme som spets.	6 x 410 meter borrhål på föreningens innergård.	Besparing: 337 000 kWh, eller ca. 70 %.