

Bromma 2024-12-19

Brf Wasa brunn
Medevigatan 8
113 61 Stockholm



Härmed har vi nöjet att sända er vårt anbud avseende installation av en bergvärmepump i er fastighet på ovanstående adress.

Energipartner har ända sedan starten 1984 fokuserat på att spara energi i fastigheter, och vi har tusentals nöjda kunder. Tillsammans med vår partner Nibe erbjuder vi skräddarsydda lösningar för din uppvärmning. Vi har alltid kundens bästa i fokus, och med egen personal har vi full kontroll över våra entreprenader.

Energipartner är en totalentreprenör som tar ansvar före, under och efter installationen. Vi är av SKVP, Svenska Kyl & Värmepumpföreningen, certifierat installationsföretag. Våra borrare är SITAC-certifierade.

På följande sidor finner Ni en specifikation över innehållet i vårt anbud.

Denna systemlösning innebär att bergvärmen svarar för merparten av värmen under uppvärmningssäsong, då er fjärrvärme är som dyrast per kWh. Fjärrvärmen producerar allt varmvatten samt den spetsvärme som krävs under vinterhalvåret. På så sätt erhålls lägsta möjliga driftkostnad, samtidigt som full återladdning av borrhålen åstadkoms då borrhålen vilar under sommarhalvåret.

- Pos. 1 Leverans och installation av 1 st. bergvärmepump **Nibe F1345-60**, enligt bifogad specifikation.
- Pos. 2 Värmepumpen kan styras och fjärrövervakas via Nibe UpLink, förutsätter fast internetanslutning.
- Pos. 3 Anslutning till befintlig fjärrvärmeväxlare, vilken används för varmvattenproduktion samt spetsvärmekälla
- Pos. 4 Leverans och installation av slutet expansionskärl mot kalla sidan.
- Pos. 5 Borrning och slangläggning av energibrunnar om totalt 4 x 350 meter. Borrningen sker enligt Normbrunn 16.
4 x 6 meter stålfoderrör ingår, eventuellt tillkommande foderrör debiteras med 1 250:- per meter, inkl. moms.
Borrkaxen omhändertages av oss enligt myndigheters krav.
- Pos. 6 Grävning i grävbar mark, förläggning av kollektorslang samt grovplanering ingår.
- Pos. 7 Utvändig, markförlagd samlingsbrunn för borrhålen, inklusive flödesventiler, ingår.
- Pos. 8 Värmepumpen placeras i värmecentralen, se dock förbehåll för utrymmet. Borrhålen placeras på föreningens mark på innergården.
- Pos. 9 För installationen erforderliga rörarbeten i värmecentralen inklusive material ingår.
- Pos. 10 För installationen erforderliga elarbeten, fram till dedikerad elcentral i värmecentralen, ingår.
- Pos. 11 Igångkörning. Kontroll av drift och funktion, luftning av värmesystemet. Upprättande av funktionsprotokoll, handhavandegenomgång.

- Pos. 12 Årlig, lagstadgad läckagekontroll av köldmediekretsen ingår inom garantitiden.
- Pos. 13 All handläggning kring borrhansökan, inklusive upprättande av borrhplan, hanteras av Energipartner för er räkning. Kostnad för borrhållståndet debiteras fastighetens ägare av miljöförvaltningen.

Totalpris enligt ovan:

1 534 297:- inkl. moms

Årlig besparing är ca. 190 000 kWh, motsvarande ca 200 000 kr. Se bifogad dimensionering för detaljer.

Förbehåll Denna värmeanläggning behöver en avsäkring om 50A. Tillkommande elarbeten offereras separat.

Kostnad för kranlyft samt invändig dragning av kollektorslangarna fram till värmecentralen ingår inte i detta anbud.

Förbehåll för värmepumpens placering, eventuellt behöver intilliggande utrymme (soprummet) tas i anspråk.

Garanti & försäkring 5 års entreprenad- och maskinskadegaranti på hela anläggningen ingår. Därefter kan maskinskadeförsäkring tecknas årsvis upp till 18 år, vilket säkerställer besparingen genom att oväntade reparationskostnader undviks.

Entreprenadform
ABT 06.

Miljö & kvalitet Energipartner upprättar projektspecifika miljö- och kvalitetsplaner för entreprenaden och tillställer beställaren för godkännande.

ID06 Energipartner övertar ansvaret för kravet på elektroniska personalliggare från beställaren.

Referenser Se www.energipartner.se/fastighetsagare/projekt/

Service Energipartner erbjuder service på er värmeanläggning såväl under som efter garantitiden.

- Betalningsvillkor 40 % efter utförd borrning, 15 dagar netto.
40 % efter leverans och installation av VP + VVB, 15 dagar netto.
15 % efter igångkörd anläggning, 15 dagar netto.
5 % efter godkänd entreprenadbesiktning, 15 dagar netto.
- Lev.tid Vår inställningstid för projektstart är för närvarande omkring 4-5 veckor efter meddelat borttillstånd.
- Giltighet Detta anbud är giltigt 30 dagar från dagens datum.

Det är nu min förhoppning att Ni skall finna vårt anbud fördelaktigt och avvaktar ert ställningstagande.

Med vänliga hälsningar
Energi partner Sverige AB

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Per Lönnström".

Per Lönnström
Certifierad besiktningsman